

Rauwelkoven 87 , 2440 Geel

Telefoonnummer: 0483/67 86 40

E-mail: mail@multivastgoed.be

Te huur - Winkelpand

Rauwelkoven 87, 2440 Geel

€ 1.200

Ref. 4220793



Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 185m²
Buurt: stadsrand

EPC: 270kwh/m²/j
Type verwarming: elektrisch

Omschrijving

Winkelruimte van 185 m² net buiten het centrum van Geel. Veel passage. Ruime gratis parking. Soort handel te bespreken. Voorzien van goed uitgeruste keuken en sanitair. Eventueel uitbreidbaar met nog eens 60 m².

Financieel

Prijs: € 1.200,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Oppervlakte: 185,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2007

Renovatiejaar: 2007

Staat: Uitstekend

Breedte vitrine: 12,00 m

Type dak: Platdak

Comfort

Handicapvriendelijk: Ja

Alarm: Ja

Specifieke ruimtes

Toiletten M/V: Ja

Energie

EPC score: 270 kWh/m²/jaar

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Elektrisch

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Stadsrand

Indeling

Keuken: 12,00 m², volledig geïnstalleerd

Douchekamers: 1

Toiletten: 3

Technieken

Elektriciteit: Ja (380 V)

Telefoonbekabeling: Ja

Telefooncentrale: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Parking

Parkings buiten: Ja